



**О реализации проектов муниципально-частного  
партнерства на территории  
Семилукского муниципального района  
Воронежской области**



# Проекты реализованные на территории Семилукского муниципального района на принципах муниципального-частного партнерства



**ФОК «Аквамарин»**  
г. Семилуки  
481 млн. руб.



**Детский сад «УМКА»**  
с. Девица  
148 млн. руб.



**Пожарная часть**  
с. Губарево  
26 млн. руб.

Муниципально-частное партнерство - юридическое оформление на определённый срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничества публичного партнера, с одной стороны, и частного с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о МЧП в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами государственной власти и органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества.

(ФЗ от 13.07.2015г. № 224 «О государственно-частном партнерстве,...»)



# Нормативная правовая база, регулирующая реализацию проектов по утилизации твердых коммунальных отходов

Инвестиционное  
законодательство  
0

## Инвестиционное Соглашение

Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об Инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений»

## Концессионное Соглашение

Федеральный Закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

## Соглашение о ГЧП/МЧП

Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в РФ...»

Отраслевое  
законодательство

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ

«Об отходах производства и потребления»

Постановление  
Правительства РФ от 01 июля 2014 года № 603

«О порядке расчета размера возмещения и организациям осуществляющим регулируемые виды деятельности в сферах обращения с ТКО ...»



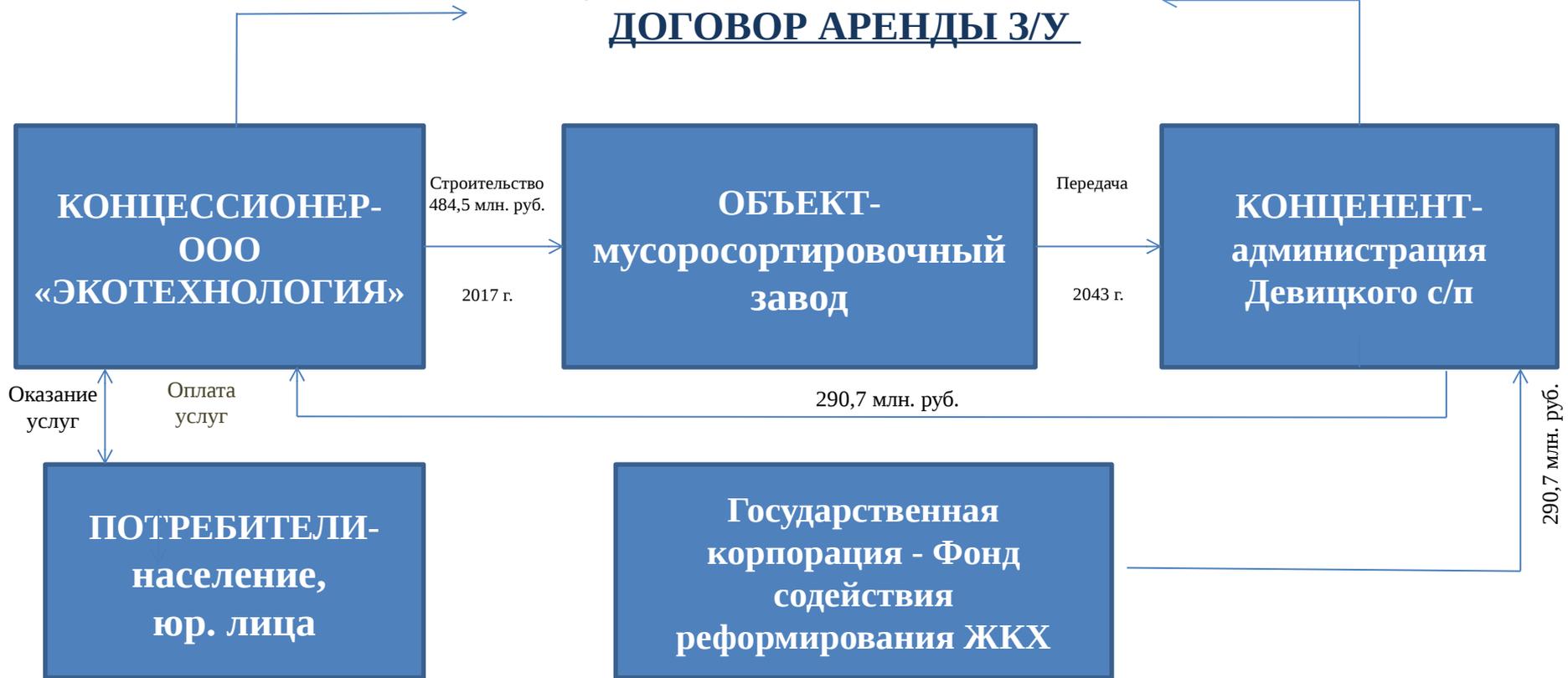
# Строительство мусоросортировочного завода в с. Девица Семилукского муниципального района

ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА		ОПИСАНИЕ
1.	Объект	Мусороперерабатывающий завод
2.	Форма реализации проекта	Концессионное соглашение
3.	ТЭП объекта	Производственная мощность 440 тыс. тонн/год
4.	Срок реализации проекта	2017-2042 гг., в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>строительство зданий и сооружений – 2017 г.</i></li> <li>• <i>эксплуатация объекта и оказания услуг - 2018-2042 гг.</i></li> </ul>
5.	Объем инвестиций	484,5 млн. рублей, в т. ч.: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>средства концедента – 290,7 млн. рублей;</i></li> <li>• <i>средства концессионера – 193,8 млн. рублей.</i></li> </ul>
6.	Концедент	Администрация Девицкого сельского поселения
7.	Концессионер	ОАО «Экотехнологии»
8.	Основные обязательства концедента	Предоставление земельного участка, плата концеденту на создание объекта – 300 млн. руб.
9.	Основные обязательства концессионера	Создание объекта, финансирование объекта в 2017 году – 251,8 млн. руб., эксплуатация в 2018-2042 гг., передача концеденту объекта.
10.	Текущий статус проекта	Подписано концессионное соглашение 6.04.2017 г.



# СТРУКТУРА ПРОЕКТА

## КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ + ДОГОВОР АРЕНДЫ З/У



**Алгоритм действий администрации Девицкого  
сельского поселения Семилукского муниципального  
района по заключению концессионного  
соглашения**

- 1. Предложения инвестора – 16.02.2017 г.**
- 2. Разработка конкурсной документации  
концессионных проектов – 17.02.2017 г.**
- 3. Объявление и проведение конкурса – 17.02.2017 г.**
- 4. Рассмотрение конкурсных заявок – 05.04.2017 г.**
- 5. Определение победителя конкурса – 05.04.2017 г.**
- 6. Заключение договора концессии – 06.04.2017 г.**



**СПАСИБО ЗА**  
**ВНИМАНИЕ !**

