



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМИЛУКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

**о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта
капитального строительства**

г. Семилуки

«21» апреля 2025 г.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дополнительным соглашением №2 к соглашению «О передаче полномочий городских (сельских) поселений по решению вопросов местного значения на уровень Семилукского муниципального района от 02.05.2017» от 01.01.2024, Постановлением администрации Семилукского муниципального района Воронежской области от 12.02.2024 № 112 «О создании комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства; предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Семилукского муниципального района Воронежской области», Правилами землепользования и застройки Девицкого сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, утвержденным приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 12.01.2023 № 45-01-04/5 (в ред. Приказа Минархитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.02.2024 № 45-01-04/61), на основании заявления Мальцева Егора Александровича

от 17.02.2025 № 998, заключения по результатам публичных слушаний от 11.04.2025, рекомендаций комиссии по рассмотрению заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства; предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Семилукского муниципального района Воронежской области» от 21.04.2025 № 04/25:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» код (ВРИ 2.1), в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:28:8400016:3268, площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Болотная, 39, в зоне комплексной жилой застройки села Девица - КЖЗ/1.

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на заместителя главы администрации Семилукского муниципального района Воронежской области О.В. Говорухина.

И.о. главы администрации
Семилукского муниципального района

О.В.Говорухин