

Приложение к распоряжению
администрации Семилукского муниципального
района Воронежской области

Сроки рассмотрения заявлений юридических лиц, признанных ответственными организациями, в структурных подразделениях администрации

№	Наименование муниципальной услуги / полномочия	Предлагаемый сокращенный срок для ответственного бизнеса	Примечание
1.	Утверждение документации по планировке территории <i>(не включая срок на проведение публичных слушаний)</i>	7 рабочих дней	При условии получения документов по межведомственному запросу в течение двух рабочих дней
2.	Выдача градостроительного плана земельного участка	7 рабочих дней	При условии получения сведений от ресурсоснабжающих организаций в течение трех рабочих дней
3.	Выдача разрешения на строительство	4 рабочих дня	При условии получения документов по межведомственному запросу в течение двух рабочих дней
4.	Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 рабочих дня	При условии получения документов по межведомственному запросу в течение двух рабочих дней
5.	Продление срока действия разрешения на строительство	4 рабочих дня	При условии получения документов по межведомственному запросу в течение двух рабочих дней
6.	Внесение изменений в разрешение на строительство	4 рабочих дня	При условии получения документов по межведомственному запросу в течение двух рабочих дней
7.	Выдача разрешений на	15 рабочих дней	При условии получения согласований

	<p>установку и эксплуатацию рекламных конструкций</p>		<p>управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области, органов государственной власти, осуществляющих полномочия собственника недвижимого имущества, госавтоинспекции</p>
<p>8.</p>	<p>Заключение договора о комплексном развитии территории</p>	<p>40 рабочих дней</p>	<p>Не ранее истечение сроков, установленных пп.6, 14 Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2021 № 701</p>

9.	<p>Предоставление земельного участка без проведения торгов <i>(в части проверки представленных документов, подготовки проекта договора аренды и направления его на подпись инвестору)</i></p>	5 рабочих дней	<p>При условии получения сведений и документов в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение 2 рабочих дней</p>
10.	<p>Принятие решения о проведении аукциона, получение информации о возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям, определение рыночной стоимости</p>	45 рабочих дней	<p>Решение о проведении аукциона либо об отказе в проведении должно быть принято в срок не более чем два месяца со дня поступления соответствующего заявления (статья 39.11 Земельного кодекса РФ)</p>
11.	<p>Подготовка проекта договора аренды по результатам торгов и направление его на подписание</p>	5 рабочих дней	<p>Подготовка, подписание и направление проектов договоров осуществляется <u>не ранее 10 дней</u> со дня размещения информации о результатах аукциона Не допускается заключение указанных договоров <u>ранее чем через десять дней</u> со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте</p>

